

ZAPYTANIE OFERTOWE

„Uzdrowisko Kamień Pomorski” S.A. zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja kotłowni w obiekcie Zakładzie Rehabilitacji Leczniczej „Dąbrówka” poprzez wymianę kotła na nową jednostkę kondensacyjną 1 x 160 kW”.

Celem inwestycji jest kompleksowa modernizacja źródła ciepła w obiekcie „Dąbrówka”. Projekt zakłada zastąpienie wyeksploatowanego urządzenia grzewczego nowoczesnym systemem o wysokiej sprawności energetycznej. Nowa instalacja, dzięki zastosowaniu technologii kondensacji oraz zaawansowanej automatyki, ma na celu drastyczną redukcję zużycia paliwa gazowego, wyeliminowanie ryzyka awarii w szczycie sezonu grzewczego oraz zapewnienie pełnego bezpieczeństwa cieplnego dla pacjentów zakładu rehabilitacji.

Zakres wymaganych prac i usług:

1. Prace demontażowe i utylizacja:
 - Demontaż istniejącego kotła wraz z osprzętem i armaturą w kotłowni „Dąbrówka”.
 - Utylizacja zdemontowanych urządzeń zgodnie z przepisami o ochronie środowiska.
2. Dostawa i montaż systemu grzewczego (1x 160 kW):
 - Montaż jednego kotła gazowego kondensacyjnego o mocy 160 kW.
 - Parametry techniczne: wymiennik ze stali nierdzewnej, modulacja min. 1:10, spalanie niskoemisyjne (klasa NOx 6), kontrola spalania z sondą lambda.
 - Montaż zintegrowanej automatyki sterującej, obiegami grzewczymi i przygotowaniem c.w.u. (interfejs WLAN).
3. Instalacja spalinowa:
 - Dostawa i montaż wkładów kominowych ze stali kwasoodpornej (klasa P2).
 - Montaż systemu neutralizacji kondensatu.
4. Armatura i technologia kotłowni:
 - Montaż pomp obiegowych elektronicznych klasy premium (np. typu MAGNA).
 - Instalacja filtroomulacza z wkładem magnetycznym oraz układu uzupełniania zładu ze stacją zmiękczenia wody.
 - Wymiana armatury zabezpieczającej: zawory bezpieczeństwa, naczynia przeponowe, zabezpieczenie poziomu wody.
5. Prace towarzyszące:

- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i sterowniczej w obrębie kotłowni.
- Montaż systemu detekcji gazu.
- Izolacja termiczna rurociągów zgodnie z aktualnymi rozporządzeniami.

6. Zakończenie prac:

- Przeprowadzenie prób szczelności, płukania instalacji oraz pierwszego uruchomienia przez serwis producenta.
- Odbiór techniczny i przekazanie dokumentacji powykonawczej.

Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami PN-EN oraz zaleceniami producentów, przy zachowaniu ciągłości dostaw ciepłej wody użytkowej dla obiektu.

Termin realizacji:

Z uwagi na konieczność zapewnienia ciągłości pracy Zakładu Rehabilitacji Leczniczej, wymagany termin zakończenia wszystkich prac: 29 maj 2026 r.

Oferta powinna zawierać:

1. Cenę netto za wykonanie prac i materiałów, powiększoną o podatek VAT (z wyszczególnieniem kosztów kotłów).
2. Warunki płatności.
3. Wykaz doświadczenia w obsłudze i modernizacji systemów grzewczych o podobnej mocy.
4. Szczegółowy kosztorys oraz karty katalogowe oferowanych urządzeń.

Dodatkowe informacje: Przed złożeniem oferty wymagana jest wizja lokalna obiektu, która umożliwi dokładne oszacowanie zakresu prac.


Sposób i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 16 marca 2026 r. do godz. 12:00 w sekretariacie Uzdrowiska przy ul. Szpitalnej 14 w Kamieniu Pomorskim z dopiskiem: "Oferta – Modernizacja kotłowni Dąbrówka - Nie otwierać przed godziną 12:00, 16 marca 2026 r."

Dopuszcza się złożenie oferty drogą elektroniczną na adres: sekretariat@u-kp.pl (w tytule: "Oferta – Modernizacja kotłowni Dąbrówka", dokument zabezpieczony hasłem). Hasło do dokumentu należy przekazać telefonicznie lub osobnym mailem po upływie terminu składania ofert.

Osoba upoważniona do kontaktu:

Konrad Zawada, tel. 605 354 662.


Prezes Zarządu
Arkadiusz Waszak


Prezes Zarządu
Arkadiusz Waszak